



COMUNE DI PAPASIDERO

Provincia di Cosenza

Via Municipio 9, 87020 – Tel 0981 83078 Fax 0981 83107
www.comune.papasidero.cs.it pec: comune.papasidero@pec.it

Procedura di gara “aperta” ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i. per l’affidamento dei lavori di “Recupero ed ampliamento di una struttura di proprietà comunale per la realizzazione di una casa-famiglia”

CUP F14E21006640002 - C.I.G. 95035143D9

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

rende noto che con determinazione a contrarre n. 136/T del 23/11/2022 (REG GEN 209) è stata indetta procedura di gara per l’affidamento dei lavori di “**Recupero ed ampliamento di una struttura di proprietà comunale per la realizzazione di una casa-famiglia**”, ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i.

La gestione della procedura avviene tramite piattaforma MEPA di Consip <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

L’identificativo della RDO è: 3313132

Allegati al presente avviso:

- Dati di configurazione RdO
- Bando di gara

Papasidero, 23/11/2022



IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA
(Ing. Biagio Lamboglia)



Tipologia di Rdo: Rdo Semplici

Esecuzione di lavori per recupero ed ampliamento di una struttura di proprietà comunale per la realizzazione di una casa-famiglia

Dati Principali

LOTTE	Tipologia di contratto	Tipologia di procedura	Criterio di aggiudicazione
1	Appalto di lavori	Altro	Minor Prezzo

Nome RDO

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “Recupero ed ampliamento di una struttura di proprietà comunale per la realizzazione di una casa-famiglia”

Numero RDO

3313132

Bandi istitutivi di riferimento

Lavori




Ruoli e Autorizzazioni

Responsabile del procedimento	Stazione Appaltante	Ente Committente
BIAGIO LAMBOGLIA LMBBGI76B04E919P	COMUNE DI PAPASIDERO	COMUNE DI PAPASIDERO

Soggetto Stipulante/Soggetti Stipulanti

BIAGIO LAMBOGLIA LMBBGI76B04E919P

Date

Inizio presentazione offerte 23/11/2022 23:42**Termine ultimo presentazione offerte** 23/12/2022 18:00**Termine ultimo richiesta chiarimenti** 15/12/2022 18:00

Lotti

Lotto 1

Nome lotto

CIG: 95035143D9

Buste: 2

Base d'asta: 101656,85 €

Codice CPV: 45454000-4

CUP: F14E21006640002

Dettaglio Buste

Ordine di apertura

1°

3°

Lotto 1



Codice	Nome Busta	Fase	Anonima
Lotto 1 - 1° Busta	AMMINISTRATIVA	Amministrativa	No
Lotto 1 - 3° Busta	ECONOMICA	Economica	No

Documentazione di Gara



Bando di gara.pdf.p7m

289.4 Kb

Bando di gara

DGUE.doc

203.0 Kb

DGUE

Dichiarazione offerta.doc

38.0 Kb

DICHIARAZIONE DI OFFERTA

Disciplinare di gara.pdf.p7m

476.6 Kb

Disciplinare di gara

Domanda di ammissione.doc

142.0 Kb

Domanda di ammissione

Link progetto esecutivo.pdf

70.7 Kb

Progetto esecutivo

Patto di integrità.pdf

576.3 Kb

Patto di integrità

Presenza visione.doc

35.5 Kb

Presenza visione

dichiarazione_integrativa_a_corredo_del_dgue.docx

34.6 Kb

Dichiarazione integrativa DGUE



COMUNE DI PAPASIDERO

Provincia di Cosenza

Via Municipio 9, 87020 – Tel 0981 83078 Fax 0981 83107
www.comune.papasidero.cs.it pec: comune.papasidero@pec.it

Prot. n. 3562 del 23/11/2022

GARA TELEMATICA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI “Recupero ed ampliamento di una struttura di proprietà comunale per la realizzazione di una casa-famiglia”

CUP (Codice Unico di Progetto): F14E21006640002

C.I.G. (Codice Identificativo Gara): 95035143D9

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Papasidero Via Municipio n. 9 c.a.p. 87020 città Papasidero Provincia Cosenza Telefono 0981 83078 e-mail papasiderocomune@libero.it PEC comune.papasidero@pec.it

2. PROCEDURA DI GARA

Procedura “aperta” ai sensi degli artt 3, comma 1 lett. sss), 60 e 71 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i..

3. LUOGO, DESCRIZIONE, NATURA E IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITÀ DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI

3.1. luogo di esecuzione: ex Asilo in via Castello

3.2. descrizione: l’intervento riguarda la ristrutturazione e il recupero dell’edificio dell’ex Asilo

3.3. natura: Opere esterne di allontanamento delle acque meteoriche, interventi sulle facciate (intonaci, tinteggiatura), sostituzione degli infissi, rampa e scala esterna, demolizioni (tramezzature, pavimenti, massetto, battiscopa), nuova realizzazione (tramezzi, massetti, pavimenti, battiscopa)

3.4. importo complessivo dei lavori: euro 109.981,82
di cui:

importo lavori a base d’asta da assoggettare a ribasso (al netto delle spese di cui al successivo punto b):

euro 101.656,85 per lavori a misura

b) oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso): euro 8.324,97



3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Categoria	Classifica	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
					prevalente	subap- paltabile(%)
OG1	I	SI	euro 109.981,82	100	X	40

3.6 Modalità di determinazione del corrispettivo ai sensi dell'art. 59 comma 5 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i. a misura

4. TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine di esecuzione dell'appalto è pari ad giorni 180 (centoottanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna dei lavori.

5. **DOCUMENTAZIONE: il disciplinare di gara** contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché:

- progetto esecutivo;
- il capitolato speciale di appalto;
- lo schema di contratto;

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

La presentazione dell'offerta (documentazione amministrativa e offerta economica) deve essere effettuata sul Sistema MEPA di Consip secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma, accessibili dal sito <https://www.acquistinretepa.it/opencms/opencms/>

L'offerta deve essere collocata sul Sistema MEPA di Consip entro e non oltre il termine perentorio delle ore 18:00 del giorno 23/12/2022.

La prima seduta pubblica virtuale è fissata per il giorno 28/12/2022 alle ore 10:00.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero un solo rappresentante per ciascun concorrente, munito di specifica delega conferita dai suddetti legali rappresentanti



8. CAUZIONE

A norma dell'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. l'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia, pari al 2 per cento del prezzo base dell'appalto di cui al punto 3.4, sotto forma di cauzione o di fideiussione, a scelta dell'offerente secondo le modalità meglio specificate nel disciplinare di gara.

9. FINANZIAMENTO

I lavori sono stati finanziati mediante contributi di cui Interventi Regioni art. 1 c. 134 ss Legge n. 145/2018, Regione Calabria – Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici D.G.R. n. 21/2022, Decreto del Dirigente Generale n. 3136 del 24/03/2022

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

i soggetti di cui all'art. 45, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 92, 93 e 94 del d.P.R. n. 207/2010 nonché dagli artt. 47, 45, comma 2, lett. c) ultimo periodo e 48 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 62 del d.P.R. n. 207/2010, oppure le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter del decreto- legge 10 febbraio 2009 n. convertito dalla legge 9 aprile 2009 n. 33.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE GENERALE, ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE

i concorrenti devono possedere:

11.1 Requisiti di ordine generale: i partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i..

11.2 Requisiti di ordine speciale:

Attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui all'art. 84 del D.lgs. n. 50/2015 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere secondo quanto indicato al precedente punto 3.5.

12. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA

gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi centottanta giorni dalla data di presentazione delle offerte.



13. CRITERIO E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo così come previsto dall'art. 36 comma 9 bis del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.; ed in particolare mediante massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando.

14. ESCLUSIONE AUTOMATICA ED OFFERTE ANORMALMENTE BASSE

A norma dell'art. 97 comma 8 del D.lgs n. 50/2016 s.m.i. troverà applicazione, qualora sussistano i presupposti di legge in ordine al numero minimo delle offerte ammesse (numero di offerte ammesse pari o superiori a cinque), il procedimento dell'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, 2-bis, 2-ter del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i..

Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore cinque si potrà procedere comunque come indicato al successivo periodo.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 97, comma 6, ultimo periodo del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 s.m.i., la Stazione Appaltante può in ogni caso valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

N.B . La verifica di congruità delle offerte, qualora si renda necessaria, sarà attuata direttamente dal RUP.

Il calcolo per determinare la soglia di anomalia sarà svolto fino alla terza cifra decimale da arrotondarsi all'unità superiore se la successiva cifra è pari o superiore a cinque.

15. VARIANTI

Non sono ammesse offerte in variante ai sensi dell'art. 95 del D.Lg. n. 50/2016 s.m.i

16. AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. i concorrenti possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico organizzativo di cui all'art. 83, comma 1 lett. b) e c) del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., ovvero nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'art. 84 del medesimo D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. avvalendosi della capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere della natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi; in tal caso dovranno presentare in sede di gara la documentazione prevista dall'art. 89, comma 1, del



D.Lgs. n. 50/2016s.m.i.

Ai sensi dell'art. 89, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i. è ammesso l'avvalimento di più imprese ausiliarie.

Ai sensi del comma 7 della norma sopra richiamata, non è ammesso, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente ovvero che partecipino sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti.

17.LOTTI FUNZIONALI:

Il presente appalto non è stato suddiviso in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

18. ALTRE INFORMAZIONI

- Il progetto esecutivo è stato validato in data 21/11/2022 dall'Ing. Biagio Lamboglia ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i.;

- il presente bando non prevede l'applicazione della clausola compromissoria;

- Il Responsabile Unico del Procedimento: ing. Biagio Lamboglia tel. 0981 83078 PEC comune.papasidero@pec.it

- Si rinvia inoltre al punto 4 " Altre informazioni" contenute nel disciplinare di gara qui integralmente richiamate;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
(ing. Biagio LAMBOGLIA)
Firmato digitalmente

